

# DETER BARRO<sup>®</sup> Y CANTERA

FT0425V1.0

## DESINCRUSTANTE y LIMPIADOR

**Limpia superficies de tabique de barro aparente, concreto y cantera.**  
DETERBARRO deja las superficies tratadas en pisos, muros, techos, etc., listas para que se aplique el repelente de agua, impermeabilizante, ceras, etc.  
**NO DAÑA LOS PRODUCTOS DE BARRO APARENTE NI A LA CANTERA.**

### DESINCRUSTANTE y LIMPIADOR

Limpia superficies de tabique de barro aparente, concreto y piedra en muros pisos y techos.

**DETERBARRO** deja las superficies tratadas en pisos, muros, techos, etc., listas para que se aplique el repelente de agua, impermeabilizante, ceras, reafirmadores de tono, etc.

**DETERBARRO** es un producto ideal para limpiar superficies de barro o cantera, ya sean pisos, paredes o celosías. Elimina las salpicaduras de mortero, generadas en la colocación de piezas de mampostería, salitre, moho y otras manchas por eflorescencias causadas por la humedad y la intemperie.

Este producto sustituye el uso del ácido muriático, con la ventaja de no ser tan agresivo para el personal de limpieza. El uso de ácido muriático, detergentes convencionales o cloro, están contraindicados, pues pueden ocasionar y fijar manchas químicas muy difíciles de eliminar. **DETERBARRO** contiene materias primas que respetan la apariencia del barro y cantera además de contener desengrasantes.

**DETERBARRO** deja las superficies tratadas, listas para que se apliquen Repelentes de agua, Impermeabilizantes y Ceras.

### APLICACIÓN EN MUROS.

a) La superficie a limpiar debe estar seca. Para evitar que aparezcan eflorescencias después del lavado, no deberán existir humedades activas, en ese caso hay que corregirlas para poder lavar.

b) Prepare:

• **SOLUCIÓN de DETERBARRO para MATERIAL DE BARRO COCIDO** 1:5. Diluya **UN TANTO de DETERBARRO** por **CINCO TANTOS** de agua potable y limpia.

• **SOLUCIÓN de DETERBARRO para MATERIALES de PIEDRA** 1:8, Diluya **UN TANTO de DETERBARRO** por **OCHO TANTOS** de agua potable y limpia. Esta solución puede aplicarse también en muros de concreto y productos a base de cemento natural, sin pigmentos superficiales, **NO SE APLIQUE EN MÁRMOL.**

• Prepare la cantidad suficiente para la superficie de muro o piso que usted decida en el momento.

• Equipo de protección: Utilice guantes de látex, lentes protectores de ojos, cubre boca-nariz y ropa de trabajo manga larga.

• Proteja zonas aledañas a los trabajos de limpieza, como elementos de aluminio, vidrio, metales pisos y elementos esmaltados, para evitarles deterioros.

c) Procedimientos de limpieza mecánica y química.

En paredes recién construidas que presenten residuos adheridos de cemento, cal o yeso o eflorescencias, emplee los siguientes procedimientos.

• Limpieza mecánica: Instálese el equipo de protección. Limpie enérgicamente los residuos y eflorescencias adheridos a la superficie del muro con un cepillo de cerda plástica dura hasta retirarlos. En caso de haber costras gruesas de mortero o concreto fuertemente adheridas, ayúdese con cepillo de alambre, cuña o espátula para desprenderlas.

• Limpieza química.

\*Obra de material de barro cocido: Aplique la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** para **MATERIAL DE BARRO COCIDO**

\*Obra de material de piedra: Aplique la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** para **MATERIALES de PIEDRA**

### Inicio de la limpieza química:

1. Colóquese el equipo de protección.

2. Moje sin saturar con agua potable y limpia el muro o piso.

3. Elija la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** que corresponda a su caso, según el material de su obra.

4. Aplique la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** elegida, sobre las incrustaciones y eflorescencias del muro, con una esponja o cepillo de cerda dura, déjelo actuar de uno a tres minutos.

5. Talle enérgicamente concentrándose sobre las incrustaciones, eflorescencias y costras gruesas de mortero o concreto, evite hacerlo sobre las juntas de mortero.

6. Si después de este lavado, persisten algunas incrustaciones o costras gruesas de mortero o concreto, aumente la concentración de la **SOLUCIÓN de DETERBARRO 1:2**, diluyendo **UN TANTO de DETERBARRO con DOS TANTOS** de agua potable y limpia y si fuera necesario, aplique el **DETERBARRO CONCENTRADO** tal como se presenta en su envase, con extrema precaución y **SOLO SOBRE LAS INCRUSTACIONES O COSTRAS GRUESAS DE MORTERO O CONCRETO**, déjelo actuar y vuelva a tallar enérgicamente hasta desprenderlas, ayúdese nuevamente de cepillo de alambre y espátula.

7. Enjuague muy bien con una esponja limpia, retirando cualquier residuo de **SOLUCIÓN de DETERBARRO**, utilizando solo agua potable y limpia.

### APLICACIÓN EN PISOS.

De manera general, los pisos de obra nueva son más sencillos de limpiar, pues prácticamente las incrustaciones y costras de mortero



**ANTES  
DE LA LIMPIEZA.**

**DESPUÉS  
DE LA LIMPIEZA.**

y concreto son inexistentes y solo tiene que limpiar manchas de eflorescencias, de mortero de pega y emboquillado.

### **NO SE APLIQUE DETERBARRO EN PISOS DE CONCRETO OXIDADO O QUE SERÁ OXIDADO.**

1. Colóquese el equipo de protección.
  2. Antes de comenzar la limpieza, asegúrese de que el piso esté totalmente seco, en caso de contener humedad por varios días, verifique que no existan humedades activas, corríjalas antes de comenzar la limpieza.
  3. Moje sin saturar con agua potable y limpia, el piso.
  4. Extienda la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** que elija, según el material de su obra, con un cepillo o escoba y déjelo actuar de 1 a 3 minutos.
  5. Proceda a tallar con cepillo de cerda de plástico rígida.
  6. Enjuague muy bien con una esponja limpia, retirando cualquier residuo de **SOLUCIÓN de DETERBARRO**, utilizando solo agua potable y limpia.
- También se pueden emplear máquinas de lavado sin concentrar el chorro de agua a presión.
- Deje secar completamente antes de aplicar el proceso de mantenimiento con repelentes de agua, impermeabilizantes y ceras.
- En razón de que el sustrato que usted desea tratar, es material de barro, piedra o concreto con diferente textura y porosidad, le recomendamos que antes de hacer su aplicación general, usted haga una aplicación muestra para asegurarse de su resultado y pueda decidir el acabado que más le guste.

### **RENDIMIENTO.**

El rendimiento es muy variable ya que depende básicamente de la porosidad y succión del material, del grado de saturación de agua en la superficie a limpiar, de la cantidad y origen de las eflorescencias e incrustaciones presentes, de la experiencia y cuidado del aplicador. Como referencia, se han obtenido rendimientos desde 1 a 3 m<sup>2</sup> por litro de **DETERBARRO CONCENTRADO**; de 3 a 5 m<sup>2</sup> por litro de **SOLUCIÓN de DETERBARRO** (1:3, deterbarro:agua), y de 5 a 8 m<sup>2</sup> por litro de **SOLUCIÓN de DETERBARRO** (1:5, deterbarro:agua).

### **PRECAUCIONES.**

Protéjase utilizando guantes de látex, gafas protectoras, ropa de trabajo con manga larga y mascarilla con filtro para vapores nocivos. Al aplicarlo proteja el entorno, objetos de aluminio, cristales, metales, pisos y elementos esmaltados, para evitarles daños. En caso de contacto con los ojos, lavar con abundante agua durante 10 minutos y acudir inmediatamente al médico. Es tóxico si se ingiere; no consumir alimentos ni bebidas durante su manipulación. En caso de trabajar en lugares cerrados procurar tener ventilación y descansar al aire libre 5 minutos cada 20 minutos de trabajo. No se deje al alcance de los niños.

### **CUIDADOS DE ALMACENAMIENTO**

Almacénese en lugar fresco, seco y ventilado, bajo techo a una temperatura aproximada entre 15 a 25 °C, la exposición al sol puede generar vapores nocivos a la salud, evítelo. Consérvese cerrado herméticamente, si necesita sacar producto del envase, asegúrese de cerrarlo inmediatamente. No se almacene con otros químicos no compatibles o inflamables.

### **PRESENTACIÓN.**

Porriones de 1, 5, 20 y 50 litros. Tambores de 200 litros.

### **INFORMACIÓN SOBRE LA GARANTÍA LIMITADA.**

**SOBRE EL PRODUCTO:** La información aquí contenida se ofrece de buena fe y se considera exacta de acuerdo al estado actual de nuestros conocimientos, experiencia desde 1968, y de nuestros proveedores de la industria química alemana, sin embargo, las recomendaciones aquí formuladas deben ser comprobadas por ensayos preliminares del cliente sobre los materiales de construcción y sustratos que utiliza, debido a que en diferentes tipos de materiales el resultado puede variar. Esta información no debe utilizarse en sustitución de las pruebas del consumidor para garantizar que los productos PROBARRO son seguros, efectivos y satisfactorios para su uso final sobre cualquier sustrato, no es así. La única garantía de PROBARRO es que el producto cumplirá con las especificaciones de venta vigentes al momento de entregarse, por lo que si el producto es alterado en su contenido o utilizado fuera de lo recomendado en esta ficha técnica de aplicación y que se utilice en sustratos no previstos, queda fuera de garantía. El único recurso contra el incumplimiento de dicha garantía está limitado al reembolso del precio de compra o a la reposición de cualquier producto que demuestre ser distinto a lo especificado y que se utilicen sustratos no previstos por sus cualidades y características físicas. Recomendaciones para el uso no constituyen una garantía expresa o implícita de la aptitud o idoneidad del producto para un propósito particular diferente. PROBARRO declina tener responsabilidad por cualquier daño accidental o consecuente.

**SOBRE LA APLICACIÓN.** Debido a las condiciones durante el proceso de aplicación, herramientas y experiencia del personal contratado por el cliente, sobre los cuales no tenemos control, el cliente es el único responsable de su resultado. PROBARRO recomienda el tipo de herramientas, forma de aplicación, condiciones climáticas, asesoría telefónica, pero el cliente es el responsable de realizar pruebas para asegurar que el producto le brinde el efecto que busca. Si el cliente aplica el producto a la superficie total o parcial de su obra, es un reconocimiento que el resultado queda aceptado y no procederá reclamación alguna.

**SOBRE LOS MUROS:** En la sección: "PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE" se indican las precauciones que deben considerarse antes de la aplicación del producto PROBARRO, por lo tanto, será responsabilidad única del cliente, en caso de aplicarlo sobre muros con humedad y que tengan quedades en piezas o en juntas de pega. Si el producto se aplica sobre húmedo, en el proceso de secado resultarán manchas de salitre al secarse, si los morteros de pega contuvieran residuos de manganeso o vanadio, al salir la humedad contenida previamente en el muro, podrán aparecer manchas verdosas y oscuras. Si el producto se aplica ante los rayos directos del sol a temperatura superior a 28-30°C., el producto se polimerizará prematuramente y no permitirá una penetración suficiente, es probable que se formen cristales depositados en la superficie y dejarán un velo blanquecino.

**SOBRE PISOS:** En el caso de ceras y otros productos para pisos, éstos deben estar secos, queda advertencia de su uso, aplicación, tipos de sustratos y la responsabilidad del cliente de realizar pruebas en sus propios sustratos, herramientas, condiciones climáticas, mano de obra capacitada, etc., así como asegurarse de que no haya humedad por debajo del mismo piso que pueda modificar o afectar la apariencia del sustrato por aparición de eflorescencias, o deteriorar la barrera antihumedad que pudiera existir.



CLAYSTONE S.A. DE C.V. Av. Camino Dorado No. 1, edificio 3E,  
despacho 4, Camino Real, C.P. 76903  
El Pueblito, Corregidora, Querétaro.  
Tel: 442 457 1418. e-mail: hsoberanes@claybrick.com.mx -- www.claystone.com.mx

